



गोरखपुर औद्योगिक विकास प्राधिकरण

सेक्टर-7, गीडा, गोरखपुर, उत्तर प्रदेश

www.gidagkp.in ceogida-up@up.gov.in



योगी आदित्यनाथ
माननीय मुख्यमंत्री, उ.प्र.

गीडा में आवासीय, व्यावसायिक एवं औद्योगिक भूखण्ड प्राप्त करने का स्वर्णिम अवसर

ऑनलाइन पंजीयन की प्रारंभ तिथि 12-02-2025
(आवासीय सेक्टर-11 एवं सेक्टर-23)

अन्तिम तिथि (आवासीय सेक्टर-23) 07-03-2025
अन्तिम तिथि (आवासीय सेक्टर-11) 17-03-2025

ऑनलाइन पंजीयन की प्रारंभ तिथि
(औद्योगिक एवं व्यावसायिक) 10-02-2025

अन्तिम तिथि (औद्योगिक एवं व्यावसायिक) 10-03-2025

विशेष आकर्षण

- राष्ट्रीय राजमार्ग गोरखपुर-लखनऊ एवं कुशीनगर-सोनौली के जंक्शन प्वाइंट पर स्थित।
- गोरखपुर पूर्वांचल लिंक-एक्सप्रेस वे से मात्र 3 किमी. की दूरी पर।

- प्रतिष्ठित शैक्षणिक संस्थान एवं व्यावसायिक प्रतिष्ठान से नजदीकी दूरी पर।
- महायोगी गोरखनाथ एयरपोर्ट व गोरखपुर रेलवे स्टेशन से 16 कि.मी. पर।
- गीडा द्वारा पूर्व विकसित योजनाओं के मध्य स्थित एवं आदर्श लोकेशन।

गीडा सेक्टर-11 आवासीय योजना के अन्तर्गत उपलब्ध भूखण्डों का विवरण

(रेरा परियोजना पंजीकरण संख्या UPRERAPRJ281199/09/2024)

प्रोजेक्ट कलेक्शन खाता सं. - 230605500264, IFSC - ICIC0003201

अधिक जानकारी हेतु QR CODE SCAN करें



क्र. सं.	भूखण्डों की श्रेणी	भूखण्डों का क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	भूखण्डों की संख्या	दर प्रति वर्ग मी. (रु.में)	पंजीकरण घनराशि (रु.में)
1	ए	300	10	33,500	10,05,000
2	बी	250	39	33,500	8,37,500
3	सी	200	39	33,500	6,70,000
4	डी	180	80	32,500	5,85,000
5	ई	150	43	32,500	4,87,500
6	एफ	120	15	29,500	3,54,000
7	जी	90	16	28,000	2,52,000
	योग		242		



गीडा सेक्टर-23 आवासीय योजना के अन्तर्गत उपलब्ध भूखण्डों का विवरण

क्र. सं.	भूखण्डों की श्रेणी	भूखण्डों का क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	भूखण्डों की संख्या	दर प्रति वर्ग मी. (रु.में)	पंजीकरण घनराशि (रु.में)
1	ए	240-320	20	23,700	7,58,400
2	बी	135-240	06	23,700	5,68,800
3	सी	96-126	10	23,700	2,98,620
4	डी	54-84	18	20,100	1,68,840
	योग		54		

औद्योगिक भूखण्डों का विवरण

क्र. सं.	भूखण्डों का आकार	भूखण्डों की संख्या				सेक्टर 27 सामान्य	सेक्टर-28		भूखण्डों की कुल संख्या	
		सेक्टर 13 सामान्य	सेक्टर 15 सामान्य	सेक्टर-26 सामान्य	सामान्य		प्लास्टिक पार्क (प्लास्टिक सम्बन्धित इकाईयों हेतु)			
1	0 से 1000 वर्ग मीटर तक	0	0	0	33	6	0	1	40	
2	1001 वर्ग मीटर से 4000 वर्ग मीटर तक	8	3	6	1	10	7	24	59	
3	4001 वर्ग मीटर से 20000 वर्ग मीटर तक	1	0	4	1	8	2	4	20	
4	20001 वर्ग मीटर से अधिक	0	0	0	0	1	0	0	1	
									कुल योग	120

व्यावसायिक योजना के अन्तर्गत उपलब्ध भूखण्डों का विवरण

(व्यावसायिक योजना सेक्टर 11 रेरा परियोजना)

पंजीकरण संख्या UPRERAPRJ279685/11/2024)

RERA PROJECT COLLECTION A/C NO. 230605500261, IFSC - ICIC0003201

अधिक जानकारी हेतु QR CODE SCAN करें



क्र. सं.	भूखण्डों का आकार	भूखण्डों की संख्या				भूखण्डों की कुल संख्या
		सेक्टर-11	सेक्टर-13	सेक्टर-22	सेक्टर-23	
1	0 से 15307 वर्ग मीटर तक	18	12	19	11	60
		कुल योग				60

आवेदन के नियम

- भूखण्डों के आवंटन के सम्बन्ध में विस्तृत नियम व शर्तें तथा भूमि की दरें गीडा की वेबसाइट www.gidagkp.in में उपलब्ध e-brochure से देखी जा सकती हैं।
- आवासीय योजना से सम्बन्धित ऑन-लाईन आवेदन वेबसाइट <https://pms.gidaerp.in/Login.aspx> के माध्यम से प्राप्त किया जायेगा। आवासीय भूखण्डों का आवंटन ई-लॉटरी के माध्यम से किया जायेगा।
- औद्योगिक भूखण्डों हेतु ऑनलाइन आवेदन वेबसाइट www.niveshmitra.up.nic.in पर रजिस्टर करने के उपरान्त किया जाना होगा।

- ई-ऑक्शन सेक्टर-11 हेतु आवेदन <https://gidaauction.procure247.com> पर एवं सेक्टर -13, 22 एवं 23 हेतु आवेदन <https://gida.procure247.com> पर जाकर किया जाना होगा।
- आवंटन के पूर्व या पश्चात किसी नियम व आवंटन प्रक्रिया में परिवर्तन या पूरी आवंटन प्रक्रिया को निरस्त करने का अधिकार मुख्य कार्यपालक अधिकारी में निहित है।

- पंजीकरण एवं सम्बन्धित प्रक्रिया की जानकारी हेतु संपर्क करें -
मो.: 9580509234, 9151804004

मुख्य कार्यपालक अधिकारी
गीडा, गोरखपुर