



गोरखपुर औद्योगिक विकास प्राधिकरण

GIDA Website : www.gidagkp.in

② सेक्टर-7, गीडा, गोरखपुर, उत्तर प्रदेश • (PROMOTER REG. NO. UPRERAPRM278897)

गीडा, गोरखपुर में 371 भूखण्ड प्राप्त करने का स्वर्णिम अवसर (आवासीय, व्यावसायिक एवं औद्योगिक)

योगी आदित्यनाथ
मा. मुख्यमंत्री, उ.प्र.

ऑनलाइन पंजीयन की

प्रारम्भ तिथि : 27.06.2025

अन्तिम तिथि: 21.07.2025

नन्दगोपाल गुप्ता 'नन्दी'
मा. औद्योगिक विकास मंत्री, उ.प्र.

गीडा सेक्टर-11 आवासीय योजना के अन्तर्गत उपलब्ध भूखण्डों का विवरण



(RERA PROJECT REGISTRATION NO. UPRERAPRJ281199/09/2024)
(PROJECT COLLECTION A/C NO. 230605500264, IFSC-ICIC0003201)

क्र. सं.	भूखण्डों की श्रेणी	भूखण्डों का क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	भूखण्डों की संख्या	दर प्रति वर्ग मी. (रु.में)	पंजीकरण धनराशि (रु.में)
1	ए	300	05	33,500	10,05,000
2	बी	250	28	33,500	8,37,500
3	सी	200	15	33,500	6,70,000
4	डी	180	12	32,500	5,85,000
5	ई	150	02	32,500	4,87,500
6	जी	90	01	28,000	2,52,000

व्यावसायिक योजना के अन्तर्गत उपलब्ध भूखण्डों का विवरण

(व्यावसायिक योजना सेक्टर 11 रेरा परियोजना पंजीकरण संख्या
UPRERAPRJ279685/11/2024)

(RERA PROJECT COLLECTION A/C NO. 230605500261, IFSC-ICIC0003201)



क्र. सं.	भूखण्डों का आकार	भूखण्डों की संख्या				भूखण्डों की कुल संख्या
		सेक्टर-11	सेक्टर-13	सेक्टर-22	सेक्टर-23	
1	0 से 15307 वर्ग मीटर तक	19	20	22	06	67

औद्योगिक भूखण्डों का विवरण

क्र. सं.	भूखण्डों का आकार	भूखण्डों की संख्या				सेक्टर 27 सामान्य	सेक्टर - 28		भूखण्डों की कुल संख्या
		सेक्टर 13 सामान्य	सेक्टर 15 सामान्य	सेक्टर - 26 सामान्य	गारगेन्ट पार्क (सेक्टर 26 गारगेन्ट से सम्बन्धित इकाईयों हेतु)		सामान्य	प्लास्टिक पार्क (प्लास्टिक सम्बन्धित इकाईयों हेतु)	
1	0 से 1000 वर्ग मीटर तक	42	5	0	37	0	0	4	88
2	1001 वर्ग मीटर से 4000 वर्ग मीटर तक	52	10	6	1	5	7	23	104
3	4001 वर्ग मीटर से 20000 वर्ग मीटर तक	3	0	5	1	6	3	4	22
4	20001 वर्ग मीटर से अधिक	0	0	0	0	4	0	0	4

विशेष आकर्षण

- राष्ट्रीय राजमार्ग गोरखपुर-लखनऊ एवं कुशीनगर-सोनौली के जंक्शन प्वाइंट पर स्थित।
- गोरखपुर पूर्वांचल लिंक-एक्सप्रेस वे से मात्र 3 किमी. की दूरी पर।
- प्रतिष्ठित शैक्षणिक संस्थान एवं व्यावसायिक प्रतिष्ठान से नजदीकी दूरी पर।
- महत्त्वपूर्ण गोरखनाथ एयरपोर्ट व गोरखपुर रेलवे स्टेशन से 16 किमी. पर।
- गीडा द्वारा पूर्व विकसित योजनाओं के मध्य स्थित एवं आदर्श लोकेशन।

गीडा सेक्टर-05 आवासीय योजना के अन्तर्गत उपलब्ध भूखण्डों का विवरण

क्र. सं.	भूखण्डों की श्रेणी	भूखण्डों का क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	भूखण्डों की संख्या	दर प्रति वर्ग मी. (रु.में)	पंजीकरण धनराशि (रु.में)
1	डी	72	06	18,000	1,29,600

गीडा सेक्टर-23 आवासीय योजना के अन्तर्गत उपलब्ध भूखण्डों का विवरण

क्र. सं.	भूखण्डों की श्रेणी	भूखण्डों का क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	भूखण्डों की संख्या	दर प्रति वर्ग मी. (रु.में)	पंजीकरण धनराशि (रु.में)
1	ए	240-320	11	23,700	7,58,400
2	बी	135	01	23,700	3,19,950
3	सी	96	01	23,700	2,27,520
4	डी	54	04	20,100	1,08,540

आवेदन के नियम

- भूखण्डों के आवंटन के सम्बन्ध में विस्तृत नियम व शर्तें तथा भूमि की दरे गीडा की वेबसाइट www.gidagkp.in में उपलब्ध e-brochure से देखी जा सकती है।
- आवासीय योजना से सम्बन्धित ऑन-लाईन आवेदन वेबसाइट <https://pms.gidaerp.in/Login.aspx> के माध्यम से प्राप्त किया जायेगा। आवासीय भूखण्डों का आवंटन ई-लॉटरी के माध्यम से किया जायेगा।
- औद्योगिक भूखण्डों हेतु ऑनलाइन आवेदन वेबसाइट <https://niveshmitra.up.nic.in> पर रजिस्टर करने के उपखन किया जाना होगा।
- व्यावसायिक भूखण्ड ई-ऑक्शन के माध्यम से उपलब्ध होंगे। ई-ऑक्शन हेतु आवेदन <http://gida.procure247.com> एवं <https://gidaauction.procure247.com/> पर जाकर किया जाना होगा।
- आवेदन के पूर्व या पश्चात किसी नियम व आवंटन प्रक्रिया में परिवर्तन या पूरी आवंटन प्रक्रिया को निरस्त करने का अधिकार मुख्य कार्यपालक अधिकारी में निहित है।
- पंजीकरण एवं सम्बन्धित प्रक्रिया की जानकारी हेतु संपर्क करें- मो.नं.: 9580509234, 9151803984, 9151804004

मुख्य कार्यपालक अधिकारी
गीडा, गोरखपुर