

42	MG-12	एजेन्सी	द्रासपोर्ट नगर फेज-2	40.00	62000.00	कन्ट्रोल ड्राईंग के अनुसार	सामान्य
43	MG-13	एजेन्सी	द्रासपोर्ट नगर फेज-2	40.00	60000.00	कन्ट्रोल ड्राईंग के अनुसार	सामान्य
44	MG-16	एजेन्सी	द्रासपोर्ट नगर फेज-2	40.00	62000.00	कन्ट्रोल ड्राईंग के अनुसार	सामान्य
45	MG-18	एजेन्सी	द्रासपोर्ट नगर फेज-2	40.00	62000.00	कन्ट्रोल ड्राईंग के अनुसार	सामान्य
46	MG-19	एजेन्सी	द्रासपोर्ट नगर फेज-2	40.00	62000.00	कन्ट्रोल ड्राईंग के अनुसार	सामान्य
47	MG-20	एजेन्सी	द्रासपोर्ट नगर फेज-2	40.00	62000.00	कन्ट्रोल ड्राईंग के अनुसार	सामान्य
48	MG-21	एजेन्सी	द्रासपोर्ट नगर फेज-2	40.00	62000.00	कन्ट्रोल ड्राईंग के अनुसार	सामान्य

जानकीपुरम्/विस्तार योजना के भूखण्डों का विवरण								
क्र० सं०	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति का प्रकार	सेक्टर/योजना	अनुमानित क्षेत्रफल वर्गमीटर	आरक्षित दर प्रति वर्ग मीटर	भू-अच्छादन (प्रतिशत में)	एफओ एओ आरओ	श्रेणी
1	CP-1-G	व्यवसायिक	सेक्टर-२ जानकीपुरम्	658.47	64584.00	निर्धारित सेट-बैक के अनुपालन के अधीन	1.75	सामान्य
2	CP-1-H	व्यवसायिक	सेक्टर-२ जानकीपुरम्	658.47	64584.00	निर्धारित सेट-बैक के अनुपालन के अधीन	1.75	सामान्य
3	CP-1-B	व्यवसायिक	सेक्टर-२ जानकीपुरम्	599.46	64584.00	निर्धारित सेट-बैक के अनुपालन के अधीन	1.75	सामान्य
4	Conv. Shop	कम्मीनियम शाप	सेक्टर-२ जानकीपुरम्	1287.60	59375.00	सेट-बैक सुनिश्चित करने के उपरान्त अधिकतम भू-आच्छादन	1.75	सामान्य
5	F-01	फैसलेटीज	सेक्टर-एफ जानकीपुरम्	647.41	76767.00	सेट-बैक सुनिश्चित करने के उपरान्त अधिकतम भू-आच्छादन	2.00	सामान्य
6	CP-2/1	व्यवसायिक	सेक्टर-जे विस्तार	1146.28	102084.00	निर्धारित सेट-बैक के अनुपालन के अधीन	1.75	सामान्य
7	CP-2/2	व्यवसायिक	सेक्टर-जे विस्तार	1403.67	102084.00	निर्धारित सेट-बैक के अनुपालन के अधीन	1.75	सामान्य
8	GH-6	ग्रुप हाउसिंग	सेक्टर-जे विस्तार	5166.00	68017.00	सेट-बैक सुनिश्चित करने के उपरान्त अधिकतम भू-आच्छादन	2.50	सामान्य
9	GH-8	ग्रुप हाउसिंग	सेक्टर-जे विस्तार	5479.10	68017.00	सेट-बैक सुनिश्चित करने के उपरान्त अधिकतम भू-आच्छादन	2.50	सामान्य
10	CP-3	व्यवसायिक	सेक्टर-२ जानकीपुरम्	413.92	83334.00	निर्धारित सेट-बैक के अनुपालन के अधीन	1.75	सामान्य
11	CP-01-A	व्यवसायिक	सेक्टर-जे विस्तार	1805.44	102084.00	निर्धारित सेट-बैक के अनुपालन के अधीन	1.75	सामान्य
12	GH-4-A	ग्रुप हाउसिंग	सेक्टर-जे विस्तार	4958.76	86567.00	सेट-बैक सुनिश्चित करने के उपरान्त अधिकतम भू-आच्छादन	2.50	सामान्य
13	CP-2	व्यवसायिक	सेक्टर-आइ जानकीपुरम्	513.63	83334.00	निर्धारित सेट-बैक के अनुपालन के अधीन	1.75	सामान्य

प्रियदर्शिनी योजना के भूखण्डों का विवरण							
सम्पत्ति संख्या - Plot no-2/11-A, सम्पत्ति - आवासीय , सेक्टर-बी प्रियदर्शिनी योजना , अनुमानित क्षेत्रफल वर्गमी - 242.00 आरक्षित मूल्य (फ्री-होल्ड शुल्क एवं लोकेषन चार्ज पृथक से देय होगा)- 8470000.00							

लखनऊ विकास प्राधिकरण के विभिन्न योजनाओं में स्थित स्कूल भूखण्ड				
क्र० सं०	सम्पत्ति का प्रकार	सेक्टर / योजना	अनुमानित क्षेत्रफल वर्गमीटर	आरक्षित दर प्रति वर्गमीटर
1	भूखण्ड संख्या-एफ- 3	सी०जी० सिटी योजना	19060.62	62700.00
2	भूखण्ड सं०-ई-२ रेडिकल ऐड्रुकेशन मूखण्ड	सी०जी० सिटी योजना	57910.28	62700.00
3	एफ-२ प्राईमरी स्कूल भूखण्ड	प्रियदर्शिनी योजना सीतापुर रोड सेक्टर-बी	3094.88	57750.00
4	एस-२-ए स्कूल भूखण्ड	कानपुर रोड सेक्टर-डी	3180.00	30000.00
5	SCHOOL (HIGH SCHOOL)	सेक्टर-ओ बसन्त कुन्ज	2922.22	45150.00
6	ED-1 (SCHOOL PLOT)	सेक्टर-एन बसन्त कुन्ज	2334.93	60750.00
7	ED-2 (SCHOOL PLOT)	सेक्टर-एन बसन्त कुन्ज	2334.90	60750.00

गोमती नगर योजना में स्थित आवासीय भूखण्ड का विवरण					
क्र० सं०	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति का प्रकार	सेक्टर/योजना	अनुमानित क्षेत्रफल वर्गमीटर	आरक्षित दर प्रति वर्ग मीटर
1	3/363-A	आवासीय	विराम खण्ड-३	70.15	38000.00
2	3/138	आवासीय	विकल्प खण्ड	112.5	33000.00
3	3/508	आवासीय	विकल्प खण्ड	112.5	33000.00
4	3/513	आवासीय	विकल्प खण्ड	288.00	38000.00
5	5/69	आवासीय	विनीत खण्ड	540.00	33000.00
6	5/174	आवासीय	विनीत खण्ड	540.00	38000.00
7	2/89	आवासीय	विराज खण्ड	115.57	33000.00
8	2/150	आवासीय	विराज खण्ड	200.00	34500.00
9	4/74-C	आवासीय	विराट खण्ड	130.52	33000.00
10	4/74-D	आवासीय	विराट खण्ड	136.08	33000.00

गोमती नगर विस्तार के अन्तर्गत सी०बी०डी०योजना निकट सी०जी० सिटी, (इकाना स्टेडियम एवं प्लासियो माल) के भूखण्डों का विवरण	
सम्पत्ति संख्या - CP-8, सम्पत्ति - व्यवसायिक, योजना सी०बी०डी०, अनुमानित क्षेत्रफल वर्गमी - 6452.44 आरक्षित दर, प्रति वर्गमी - 79167.00, भू-अच्छादन (प्रतिशत में) सेट-बैक सुनिश्चित करने के उपरान्त अधिकतम भू-आच्छादन, एफ ए० आर-1.75 ,श्रेणी - सामान्य	

गोमती नगर विस्तार योजना में स्थित आवासीय भूखण्डों का विवरण					
क्र० सं०	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति का प्रकार	सेक्टर / योजना	अनुमानित क्षेत्रफल वर्गमीटर	आरक्षित कुल मूल्य (फ्री-होल्ड शुल्क एवं लोकेषन चार्ज पृथक से देय होगा)
1	4/6-L	आवासीय	सेक्टर-४ गोमती नगर विस्तार	288.00	33000.00
2	4/6-D	आवासीय	सेक्टर-४ गोमती नगर विस्तार	266.00	33000.00
3	5/158	आवासीय	सेक्टर-५ गोमती नगर विस्तार	160.81	33000.00

गोमती नगर विस्तार योजना में स्थित आवासीय भूखण्डों का विवरण					
क्र० सं०	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति का प्रकार	सेक्टर / योजना	अनुमानित क्षेत्रफल वर्गमीटर	आरक्षित दर प्रति वर्गमी०
1	3/583	आवासीय	वास्तु खण्ड	40.00	33000.00
2	3/645	आवासीय	वास्तु खण्ड	40.00	33000.00
3	1/266	आवासीय	विनझ खण्ड	72.00	33000.00
4	1/275	आवासीय	विनझ खण्ड	72.00	33000.00

सीतापुर रोड योजना में स्थित आवासीय भूखण्ड का विवरण					
1	1/272	आवासीय	सेक्टर-जी सीतापुर रोड	300.00	38500.00

नेहरु इन्क्लेव, गोमती नगर योजना के अपार्टमेंन्ट में स्थित फ्लैटों का विवरण						
क्र० सं०	योजना का नाम	फ्लैट संख्या	फ्लैट का प्रकार	अनुमानित एरिया	अनुमानित विक्रय मूल्य	श्रेणी
1	नेहरु इन्क्लेव गोमती नगर योजना	62	प्रेमायन-1	73.35	2060000.00	सामान्य
2	नेहरु इन्क्लेव गोमती नगर योजना	103	प्रेमायन-1	73.75	2060000.00	सामान्य
3	नेहरु इन्क्लेव गोमती नगर योजना	110	प्रेमायन-1	73.35	2060000.00	सामान्य
4	नेहरु इन्क्लेव गोमती नगर योजना	111	प्रेमायन-1	73.75	2060000.00	सामान्य
5	नेहरु इन्क्लेव गोमती नगर योजना	114	प्रेमायन-1	73.35	2060000.00	सामान्य
6	नेहरु इन्क्लेव गोमती नगर योजना	181	प्रेमायन-1	73.75	2060000.00	सामान्य
7	नेहरु इन्क्लेव गोमती नगर योजना	201	प्रेमायन-1	73.35	2060000.00	सामान्य
8	नेहरु इन्क्लेव गोमती नगर योजना	21	प्रेमायन-2	53.62	1672000.00	सामान्य
9	नेहरु इन्क्लेव गोमती नगर योजना	70	प्रेमायन-2	53.62	1672000.00	सामान्य
10	नेहरु इन्क्लेव गोमती नगर योजना	72	प्रेमायन-2	53.62	1672000.00	सामान्य
11	नेहरु इन्क्लेव गोमती नगर योजना	91	प्रेमायन-2	53.62	1672000.00	सामान्य
12	नेहरु इन्क्लेव गोमती नगर योजना	116	प्रेमायन-2	53.62	1672000.00	सामान्य
13	नेहरु इन्क्लेव गोमती नगर योजना	119	प्रेमायन-2	53.62	1672000.00	सामान्य
14	नेहरु इन्क्लेव गोमती नगर योजना	142	प्रेमायन-2	53.62	1672000.00	सामान्य

शारदा नगर विस्तार योजना में स्थित आवासीय भूखण्डों का विवरण					
क्र. सं.	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति का प्रकार	सेक्टर/योजना	अनुमानित क्षेत्रफल वर्गमीटर	आरक्षित कुल मूल्य (फ्री-होल्ड शुल्क एवं लोकेषन चार्ज पृथक से देय होगा)
1	L-7, L-8	आवासीय	सेक्टर-1 शारदा नगर विस्तार	90.00	20500.00
2	L-20, L-49, L-50, L-51, L-52, L-54, L-56, L-57, L-58, L-59,L-60, L-61, L-63	आवासीय	सेक्टर-1 शारदा नगर विस्तार	90.00	20000.00
3	H-19, H-61, H-62	आवासीय	सेक्टर-1 शारदा नगर विस्तार	200.00	20000.00
4	H-24	आवासीय	सेक्टर-1 शारदा नगर विस्तार	200.00	20500.00

गोमती नगर विस्तार योजना के विभिन्न सेक्टरों मे स्थित अपार्टमेंन्ट में स्थित फ्लैटों का विवरण						
क्र. सं.	फ्लैटो संख्या	योजना का नाम	फ्लैट का प्रकार	अनुमानित एरिया	अनुमानित विक्रय मूल्य	श्रेणी
1	31-F BLOCK	वनस्थली अपार्टमेंन्ट	3 BHK Type-3	148.32	8414000.00	सामान्य
2	32-L BLOCK	वनस्थली अपार्टमेंन्ट	2 BHK + SERVANT Type-2	137.70	7811000.00	सामान्य
3	RPI/J/705	रिवरव्यू अपार्टमेंन्ट	3 BHK+STUDY	160.813	8196000.00	सामान्य
4	SU/3143/B-3	सरयू अपार्टमेंन्ट	4BHK+SERVANT TYPE-G	273.71	20624000.00	सामान्य
5	SU/3144/B-3	सरयू अपार्टमेंन्ट	4BHK+SERVANT TYPE-G	273.71	20624000.00	सामान्य
6	SU/2115/B-2	सरयू अपार्टमेंन्ट	3BHK type-A	157.73	11757000.00	सामान्य
7	GW/H/1004	ग्रीनवुड अपार्टमेंन्ट	3 BHK+STUDY	152.10	8192000.00	सामान्य



लखनऊ विकास प्राधिकरण

(ISO 14001:2004, ISO 9001:2008 प्रमाणित संस्था)

प्रधिकरण भवन, विपिन खण्ड, गोमतीनगर, लखनऊ, फोन: 0522-2302586, वेबसाइट: www.ldaonline.co.in



लखनऊ विकास प्राधिकरण

विभिन्न भू-उपयोग के भूखण्डों का



ई-ऑक्शन

दिनांक : 08.08.2025
प्रातः 11:00 बजे



:: ई-ऑक्शन सूचना ::

ई-ऑक्शन में भाग लेने हेतु इच्छुक केताओं को ई-ऑक्शन

पोर्टल पर पंजीकरण तथा आरक्षित दर से आगणित

सम्पत्ति के मूल्य का 10 प्रतिशत (ई०एम०डी०) ऑन लाइन

एवं वॉछित प्रपत्र दिनांक -04.07.2025 से 04.08.2025

तक जमा करना होगा । तत्पश्चात सम्पत्तियों के

ई-ऑक्शन में आवेदको द्वारा प्रतिभाग किया जा सकता है ।

e-Auction Portal / वेबसाइट <https://ldaauction.procure247.com/>

e-Auction Portal Support: 8866287104, 9574524058, 7016716557

e-mail: tapan@tendor247.com, maresh.baku@procure247.com, helpdesk@procure247.com

गोमती नगर विस्तार योजना के भूखण्डों का विवरण								
क्र. सं.	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति का प्रकार	सेक्टर/योजना	अनुमानित क्षेत्रफल वर्गमीटर	आरक्षित दर प्रति वर्ग मीटर	भू-अच्छादन (प्रतिशत में)	एफ ए० आर०	श्रेणी
1	CP-4/1-A	व्यवसायिक	सेक्टर-4 गोमती नगर विस्तार योजना	2196.65	79167.00	सेट-बैक सुनिश्चित करने के उपरान्त अधिकतम भू-आच्छादन	1.75	सामान्य
2	CP-4/33	व्यवसायिक	सेक्टर-4 गोमती नगर विस्तार योजना	4192.25	79167.00	सेट-बैक सुनिश्चित करने के उपरान्त अधिकतम भू-आच्छादन	1.75	सामान्य

रतन खण्ड, रायबरेली रोड, शारदा नगर योजना के भूखण्डों का विवरण								
क्र. सं.	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति का प्रकार	सेक्टर/योजना	अनुमानित क्षेत्रफल वर्गमीटर	आरक्षित दर प्रति वर्ग मीटर	भू-अच्छादन (प्रतिशत में)	एफ ए० आर०	श्रेणी
1	L.S.-A	लोकल शाप	रतन खण्ड	746.95	46875.00	सेट-बैक सुनिश्चित करने के उपरान्त अधिकतम भू-आच्छादन	1.75	सामान्य
2	CP-A	व्यवसायिक	रतन खण्ड	5351.29	46875.00	सेट-बैक सुनिश्चित करने के उपरान्त अधिकतम भू-आच्छादन	1.75	सामान्य
3	CF- C	कम्प्यूनिटी फैसेट्रीज	रतन खण्ड	1776.00	35250.00	सेट-बैक सुनिश्चित करने के उपरान्त अधिकतम भू-आच्छादन	2.00	सामान्य

क्र० सं०	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति का प्रकार	सेक्टर/योजना	अनुमानित क्षेत्रफल वर्गमीटर	आरक्षित दर प्रति वर्ग मीटर	भू-आच्छादन (प्रतिशत में)	एफ ए० आर	श्रेणी
1	TC-49-V-1-C	व्यवसायिक	विमृति खण्ड	1514.608	114584.00	निर्वासित सेट-बैक के उपरान्त अधिकतम भू-आच्छादन	1.75	सामान्य
2	HC-01	नर्सिंग	विमृन्न खण्ड-3	1866.93	54050.00	सेट-बैक सुनिश्चित करने के उपरान्त अधिकतम भू-आच्छादन	2.00	सामान्य
3	VNR-3/LS	लोकल शाप	विमृन्न खण्ड-3	1803.86	71875.00	सेट-बैक सुनिश्चित करने के उपरान्त अधिकतम भू-आच्छादन	1.75	सामान्य
4	LOCAL SHOP-3	लोकल शाप	विमृन्न खण्ड-3	1959.54	71875.00	सेट-बैक सुनिश्चित करने के उपरान्त अधिकतम भू-आच्छादन	1.75	सामान्य
5	LOCAL SHOP-5	लोकल शाप	विमृन्न खण्ड-2	252.00	68750.00	सेट-बैक सुनिश्चित करने के उपरान्त अधिकतम भू-आच्छादन	1.75	सामान्य
6	SHOPS-05	शाप	विमृन्न खण्ड-3	316.80	68750.00	सेट-बैक सुनिश्चित करने के उपरान्त अधिकतम भू-आच्छादन	1.75	सामान्य
7	VNR-2/CF	कम्प्यूटरी प्रेस/स्ट्रीट	विमृन्न खण्ड-2	194.00	51700.00	सेट-बैक सुनिश्चित करने के उपरान्त अधिकतम भू-आच्छादन	2.00	सामान्य
8	VRJ-2/CP	व्यवसायिक	विराज खण्ड-2	1613.88	71875.00	निर्वासित सेट-बैक के उपरान्त के अधीन	1.75	सामान्य
9	VRJ-2/HC	नर्सिंग	विराज खण्ड-2	1510.11	54050.00	सेट-बैक सुनिश्चित करने के उपरान्त अधिकतम भू-आच्छादन	2.00	सामान्य
10	VRJ-4/LS	लोकल शाप	विराज खण्ड-4	1338.713	79167.00	सेट-बैक सुनिश्चित करने के उपरान्त अधिकतम भू-आच्छादन	1.75	सामान्य
11	VRJ-3/LS-1	लोकल शाप	विराज खण्ड-3	558.05	68750.00	सेट-बैक सुनिश्चित करने के उपरान्त अधिकतम भू-आच्छादन	1.75	सामान्य
12	S-20, 22, 62	व्यवसायिक	वारुत खण्ड	16.50	331560.00	कन्ट्रोल ड्राईंग के अनुसार		सामान्य
13	S-56	व्यवसायिक	वारुत खण्ड	24.75	331560.00	कन्ट्रोल ड्राईंग के अनुसार		सामान्य
14	S-33, 39, 53, 54	व्यवसायिक	वारुत खण्ड	13.50	331560.00	कन्ट्रोल ड्राईंग के अनुसार		सामान्य
15	S-34, 38, 41	व्यवसायिक	वारुत खण्ड	20.25	331560.00	कन्ट्रोल ड्राईंग के अनुसार		सामान्य
16	P-19, 20, 24, 25, 91, 96	व्यवसायिक	वारुत खण्ड	5.76	296573.00	कन्ट्रोल ड्राईंग के अनुसार		सामान्य
17	S-2	व्यवसायिक	विशाल खण्ड	7.20	247100.00	कन्ट्रोल ड्राईंग के अनुसार		सामान्य
18	TC/13-V-17-A	व्यवसायिक	विमृति खण्ड	1410.60	104167.00	निर्वासित सेट-बैक के उपरान्त के अधीन	1.75	सामान्य
19	TC-49-V-VI	व्यवसायिक	विमृति खण्ड	583.60	114584.00	निर्वासित सेट-बैक के उपरान्त के अधीन	1.75	सामान्य
20	TC-49-V-XIX	व्यवसायिक	विमृति खण्ड	485.18	114584.00	निर्वासित सेट-बैक के उपरान्त के अधीन	1.75	सामान्य
21	TC-49-V-XX	व्यवसायिक	विमृति खण्ड	552.13	114584.00	निर्वासित सेट-बैक के उपरान्त के अधीन	1.75	सामान्य
22	TC-49-V-XXI	व्यवसायिक	विमृति खण्ड	522.75	114584.00	निर्वासित सेट-बैक के उपरान्त के अधीन	1.75	सामान्य
23	CP-209	व्यवसायिक	विराज खण्ड	450.07	79167.00	निर्वासित सेट-बैक के उपरान्त के अधीन	1.75	सामान्य
24	1A	ग्रुप हाउसिंग	विकल्प खण्ड	10601.88	67134.00	सेट-बैक सुनिश्चित करने के उपरान्त अधिकतम भू-आच्छादन	2.50	सामान्य
25	CP-1	व्यवसायिक	विराज खण्ड-1	2118.00	71875.00	निर्वासित सेट-बैक के उपरान्त के अधीन	1.75	सामान्य

गोमती नगर विस्तार के अन्तर्गत सी०बी०डी०योजना निकट सी०जी० सिटी, (इकाना स्टेडियम एवं प्लासियों मॉल) फाईन ड्राईनिंग स्ट्रीट के भूखण्डों का विवरण

क्र० सं०	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति का प्रकार	सेक्टर/योजना	अनुमानित क्षेत्रफल वर्गमीटर	आरक्षित दर प्रति वर्ग मीटर	भू-आच्छादन (प्रतिशत में)	एफ ए० आर	श्रेणी
1	C-1	माल	सी०जी० सिटी	9550.54	83600.00	सेट-बैक सुनिश्चित करने के उपरान्त अधिकतम भू-आच्छादन	3.00	सामान्य
2	C-2	व्यवसायिक	सी०जी० सिटी	20396.70	83600.00	सेट-बैक सुनिश्चित करने के उपरान्त अधिकतम भू-आच्छादन	1.75	सामान्य
3	C-3	सी०एनजी० प्रीमियम रोड/प्रोलेट एम/सीएस रोड	सी०जी० सिटी	5948.48	83600.00	10	0.15	सामान्य
4	D-10	मिश्रित भू-उपयोग	सी०जी० सिटी	21853.27	73150.00	सेट-बैक सुनिश्चित करने के उपरान्त अधिकतम भू-आच्छादन	2.50	सामान्य
5	F-5	होटल	सी०जी० सिटी	18372.65	62700.00	सेट-बैक सुनिश्चित करने के उपरान्त अधिकतम भू-आच्छादन	2.50	सामान्य
6	F-6	सिटी क्लब	सी०जी० सिटी	23552.61	62700.00	सेट-बैक सुनिश्चित करने के उपरान्त अधिकतम भू-आच्छादन	2.50	सामान्य
7	F-9	व्यवसायिक	सी०जी० सिटी	25211.81	83600.00	सेट-बैक सुनिश्चित करने के उपरान्त अधिकतम भू-आच्छादन	2.50	सामान्य
8	E-5	व्यवसायिक	सी०जी० सिटी	20234.20	83600.00	सेट-बैक सुनिश्चित करने के उपर		

[illegible]

40.00	62000.00	कन्ट्रोल ड्राइंग के अनुसार	सामान
-------	----------	----------------------------	-------

41	MG-11	एजेन्सी	ट्रासपोर्ट नगर फेज-2	40.00	62000.00	कन्ट्रोल डाइंग के अनुसार	सामान्य
----	-------	---------	----------------------	-------	----------	--------------------------	---------

कानपुर रोड योजना के भूखण्डों का विवरण

क्र. सं.	सम्पत्ति संख्या	सम्पत्ति का प्रकार	सेक्टर/योजना	अनुमानित क्षेत्रफल वर्गमीटर	आरंभित दर प्रति वर्ग मीटर	भू-आच्छादन (प्रतिशत में)	एफ ए0 आर	श्रेणी
1	C-5	लोकलशाप	सेक्टर-ओ	784.03	42709.00	सेट-बैक सुनिश्चित करने के उपरान्त अधिकतम भू-आच्छादन	1.75	सामान्य
2	C-5-A	लोकलशाप	सेक्टर-ओ	721.97	42709.00	सेट-बैक सुनिश्चित करने के उपरान्त अधिकतम भू-आच्छादन	1.75	सामान्य
3	FACILITIES/H	फैसिल्टीज	सेक्टर-एच	1803.70	13134.00	सेट-बैक सुनिश्चित करने के उपरान्त अधिकतम भू-आच्छादन	2.00	सामान्य
4	A-31	व्यवसायिक	सेक्टर-बी	263.00	23314.00	सेट-बैक सुनिश्चित करने के उपरान्त अधिकतम भू-आच्छादन	1.75	सामान्य
5	CP-2	व्यवसायिक	सेक्टर-एल	1429.51	43750.00	सेट-बैक सुनिश्चित करने के उपरान्त अधिकतम भू-आच्छादन	1.75	सामान्य
6	LOCAL SHOP	लोकलशाप	सेक्टर-एच	596.00	47917.00	सेट-बैक सुनिश्चित करने के उपरान्त अधिकतम भू-आच्छादन	1.75	सामान्य