



गोरखपुर औद्योगिक विकास प्राधिकरण

GIDA Website : www.gidagkp.in

⑨ सेक्टर-7, गीडा, गोरखपुर, उत्तर प्रदेश • (PROMOTER REG. NO. UPRERAPRM278897)



योगी आदित्यनाथ
मा. मुख्यमंत्री, उ.प्र.

गीडा, गोरखपुर में 194 भूखण्डों को प्राप्त करने का

स्वर्णिम अवसर

(आवासीय एवं औद्योगिक भूखण्ड)



नन्दगोपाल गुप्ता 'नन्दी'
मा. औद्योगिक विकास मंत्री, उ.प्र.

ऑनलाइन पंजीयन की

प्रारम्भ तिथि : 29.10.2025

अन्तिम तिथि : 18.11.2025

गीडा सेक्टर -11 आवासीय योजना के
अन्तर्गत उपलब्ध भूखण्डों का विवरण



(RERA PROJECT REGISTRATION NO. UPRERAPRJ281199/09/2024)
(PROJECT COLLECTION A/C NO. 230605500264, IFSC-ICIC0003201)

क्र. सं.	भूखण्डों की श्रेणी	भूखण्डों का क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	भूखण्डों की संख्या	दर प्रति वर्ग मी. (रु.में)	पंजीकरण धनराशि (रु.में)
1	ए	300	05	33,500	10,05,000
2	बी	250	15	33,500	8,37,500
3	सी	200	11	33,500	6,70,000
4	डी	180	02	32,500	5,85,000
	योग		33		

विशेष आकर्षण

- राष्ट्रीय राजमार्ग गोरखपुर-लखनऊ एवं कुशीनगर-सोनौली के जंक्शन पॉइंट पर स्थित।
- गोरखपुर पूर्वांचल लिंक-एक्सप्रेस वे से मात्र 3 किमी. की दूरी पर।
- प्रतिष्ठित शैक्षणिक संस्थान एवं व्यावसायिक प्रतिष्ठान से नजदीकी दूरी पर।
- महायोगी गोरखनाथ एयरपोर्ट व गोरखपुर रेलवे स्टेशन से 16 किमी. पर।
- गोरखपुर के दक्षिणांचल में नव विकसित औद्योगिक क्षेत्र में भूखण्ड प्राप्त करने का सुनहरा अवसर।
- रेल, रोड एवं बाजार से जुड़ा एवं अवस्थापना सुविधाओं से विकसित क्षेत्र।

गीडा सेक्टर -23 आवासीय योजना के
अन्तर्गत उपलब्ध भूखण्डों का विवरण

क्र. सं.	भूखण्डों की श्रेणी	भूखण्डों का क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	भूखण्डों की संख्या	दर प्रति वर्ग मी. (रु.में)	पंजीकरण धनराशि (रु.में)
1	ए	240-288	2	23,700	6,82,560

औद्योगिक भूखण्डों का विवरण

क्र. सं.	भूखण्डों का आकार	भूखण्डों की संख्या				सेक्टर 27 सामान्य	सेक्टर - 28		धुरियापार औद्योगिक क्षेत्र सेक्टर - एस-5	भूखण्डों की कुल संख्या
		सेक्टर 13 सामान्य	सेक्टर 15 सामान्य	सेक्टर - 26 सामान्य	गारमेन्ट पार्क (रेडीमेड गारमेन्ट से सम्बन्धित इकाईयों हेतु)		सामान्य	प्लास्टिक पार्क (प्लास्टिक सम्बन्धित इकाईयों हेतु)		
1	0 से 1000 वर्ग मीटर तक	17	0	0	37	0	0	0	0	54
2	1001 वर्ग मीटर से 4000 वर्ग मीटर तक	40	07	5	1	4	7	23	0	87
3	4001 वर्ग मीटर से 20000 वर्ग मीटर तक	2	0	3	1	4	3	3	0	16
4	20001 वर्ग मीटर से अधिक	0	0	0	0	1	0	0	1	2
	कुल योग									159

आवेदन के नियम

- भूखण्डों के आवंटन के सम्बन्ध में विस्तृत नियम व शर्तें तथा भूमि की दरें गीडा की वेबसाइट www.gidagkp.in में उपलब्ध e-brochure से देखी जा सकती हैं।
- आवासीय योजना से सम्बन्धित ऑन-लाईन आवेदन वेबसाइट <https://pms.gidaerp.in/Login.aspx> के माध्यम से प्राप्त किया जायेगा। आवासीय भूखण्डों का आवंटन ई-लॉटरी के माध्यम से किया जायेगा।
- औद्योगिक भूखण्डों हेतु ऑनलाइन आवेदन वेबसाइट <https://niveshmitra.up.nic.in> पर रजिस्टर करने के उपरान्त किया जाना होगा।
- आवासीय भूखण्डों की ई-लॉटरी एवं औद्योगिक भूखण्डों का साक्षात्कार 25-11-2025 को गीडा कार्यालय में सम्पन्न होगा।
- आवंटन के पूर्व या पश्चात किसी नियम व आवंटन प्रक्रिया में परिवर्तन या पूरी आवंटन प्रक्रिया को निरस्त करने का अधिकार मुख्य कार्यपालक अधिकारी में निहित है।

पंजीकरण एवं सम्बन्धित प्रक्रिया की जानकारी हेतु संपर्क करें
9580509234, 9151803984, 9151804004

मुख्य कार्यपालक अधिकारी
गीडा, गोरखपुर